



162 000 €

90 m²

3 pièces

Barr



Type d'appartement	T3
Surface	90.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1 équipée
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En bon état
Chauffage	Gaz
	Individuel
Cuisine	Equipée
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence VA2348, Mandat N°1663 **Appartement 3 pièces à vendre à Barr**

Barr est une ville, pittoresque, médiévale, sur la route des vins. Entourée par les vignes, elle offre un cadre de vie idyllique. Barr est proche d'Obernai. La ville dispose de toutes les infrastructures indispensables (crèches, écoles, collège, lycée, gare et divers commerces). Les alentours verdoyants participent au charme du bourg.

Il se situe au 2ème étage d'une petite copropriété.

Il se compose :

- d'une grande entrée
- d'une salle de bains avec baignoire et douche
- de 2 chambres
- d'une cuisine équipée
- d'un séjour
- d'un WC séparé
- d'un espace buanderie.

L'appartement dispose d'une cave.

Le chauffage est individuel au gaz.

Mandat N° 1663. Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 150 000 €.



Aquarelle Immobilière
23 Avenue du Docteur Marcel K
rieg
67140 Barr
03 88 08 38 27



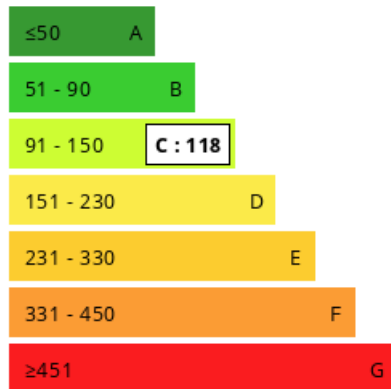
Sonia SCHUTZIGER
sonia.schutziger@aquarelle-im
mobilierie.fr

06 84 46 71 64



Consommations énergétiques

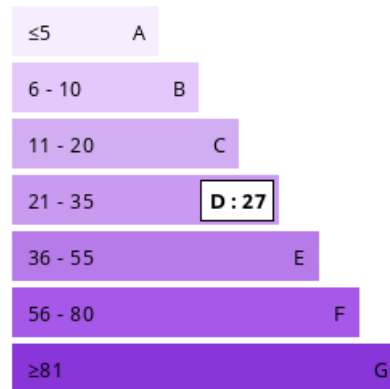
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)